

Als Eisenbahner-Baugenossenschaft in Kaiserslautern bewirtschaften wir 901 Wohnungen in 163 Häusern im eigenen Bestand. Bereits seit 1910 stehen wir für die Versorgung von breiten Schichten der Bevölkerung mit gutem, sicherem und bezahlbarem Wohnraum. Besondere Bedeutung für unsere 20 Mitarbeiter hat die Zufriedenheit unserer rund 1.200 Mitglieder.

Wir suchen für unsere Geschäftsstelle per sofort eine/n

Bautechniker (m/w/d) **für die technische Objektbetreuung**

Ihre Aufgaben sind:

- Eigenverantwortliche technische Objektbetreuung unserer Genossenschaftswohnungen
- Planung, Vergabe, Koordination und Kontrolle von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Durchführen und Überwachen von Verkehrssicherungspflichten
- Erstellung von Berechnungen und Unterlagen für die Ausschreibung von Bauleistungen.
- Rechnungsprüfung
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Ansprechpartner für unsere Nutzer, Handwerker und Behörden in allen technischen Fragen
- ein sicheres Auftreten im Umgang mit Handwerkern Fachplanern und Behörden

Sie passen zu uns, wenn Sie:

- über ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein und hohe Einsatzbereitschaft sowie Teamfähigkeit verfügen
- über eine einschlägige Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft verfügen
- eine strukturierte, lösungsorientierte und eigenständige Arbeitsweise auszeichnen
- gute Kenntnisse in den MS-Office-Programmen sowie im Umgang mit einer Ausschreibungssoftware vorweisen

Wir bieten:

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Bezahlung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft und guten Sozialleistungen
- flexible Arbeitszeiten
- flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- einen sicheren Arbeitsplatz

Ihre aussagekräftige Bewerbung schicken Sie bitte per Post oder Mail an:

Vorstand persönlich/vertraulich

Baugenossenschaft Bahnheim eG
Bahnheim 22, 67663 Kaiserslautern
maroscyk@baugenossenschaft-bahnheim.de